

## **BAUTENSTANDSBERICHT**

Projekt: Neubau MFH, Paul-Flechsig- Str. 11 in 04289 Leipzig

Projektbericht vom 05. April 2023

## 1) Planungsstand

Objektplanung LP 1-4 100%

LP 5 100%

TGA-Planung wird über Firma realisiert

Tragwerk LP 1-4 100%

LP 5 100%

### 2) Bautenstand 05.04.2023

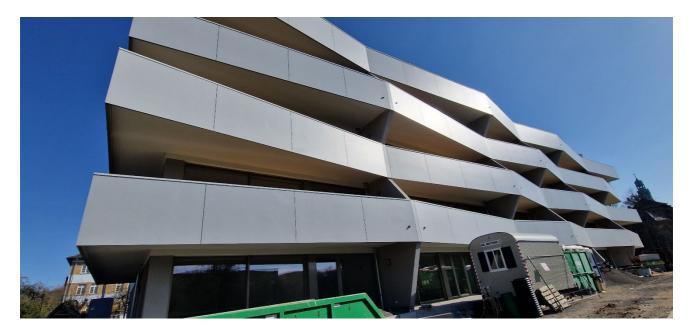
Baustelleneinrichtung	100%
Baugrubenaushub	100%
Verbau	100%
Rohbau	100%
Fenster	100%
Dacharbeiten	100%
Fassade WDVS	100%
Kellerdämmung	100%
Alu- Glas- Fassade	100%
Trockenbau	100%
Haustechnik	95%
Elektro	95%
Aufzüge	100%
Estrich	100%
Innenputz	100%
Innentüren	100%
Fliesen	100%
Maler	100%
Stahlbau und Geländer	100%
Naturstein	100%



# 3) Fotos



Südseite Übersicht

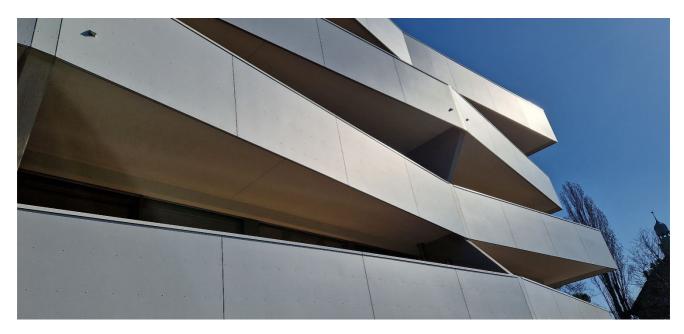


Südseite Fassade





Südseite Fassade



Südseite Fassade





Südseite Übersicht Feuerwehrzufahrt



Süd-Nordseite Übersicht









Zufahrt Tiefgarage



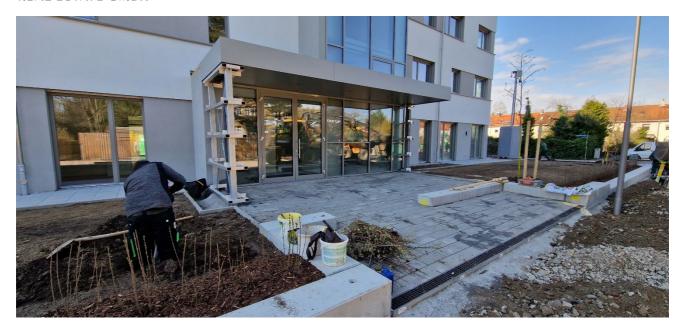


Nord-Ostseite



Nordseite Zugang Haus B





Nordseite Zugang Haus A



Nordseite Zugang Haus A





Nordseite Haus A und B Bepflanzung und UK Fußweg



Nordseite Haus A Bepflanzung





Nordseite Übersicht



Nord-Westseite Herstellung UK Fussweg





Westseite Bepflanzung



Westseite



### 4) Vergaben

#### bisher erfolgt:

Erdarbeiten Feige GmbH

Blitzschutz Blitzschutz Leipzig GmbH

Verbau Feige GmbH

Rohbau Oberlichtenauer Baugesellschaft mbH Aufzüge & Service Thieme Silex GmbH

Elektro HFS Elektromontagen GmbH

Heizung, Sanitär, Lüftung Jäger Haustechnik GmbH + Co. KG

Gerüst Xervon GmbH

Parkett Sachsenparkett GmbH Fenster Herfurt Fensterbau GmbH

Fliesen Pabst & Schmalz Fliesenservice GmbH

WDVS, Kellerdämmung Korth Bautenschutz

Innenputz Sächsische Bausanierung GmbH

Trockenbau Otto Montagebau GmbH Estrich Otto Montagebau GmbH

Dach Birk Schmidtchen & Elke Brumme GmbH & Co. KG

Alu-Glas Fassade Günther Glasbau GmbH

Malerarbeiten Spektrum GmbH Garagentor Torbau Sachsen GmbH

Innentüren INBA Tischlerei und Bauelemente GmbH

Fensterbänke H.C. Haas Natursteinwerk
Naturstein Treppenhaus Natursteine Winzer GmbH
Stahbau und Geländer Sigma Projekt GmbH

Aussenanlagen Feige GmbH

Schliessanlage Schliessanlagen Höhne

### In Vorbereitung:

Leipzig, den 05.04.2023

Birgit Thalmann